

**Vabariigi Valitsuse määruse
„Aegna maastikukaitseala kaitse-eeskiri“ eelnõu
SELETUSKIRI**

1. Sissejuhatus

Looduskaitseaduse § 10 lõike 1 alusel on Vabariigi Valitsusel õigus võtta ala kaitse alla ning kehtestada ala kaitsekord.

Aegna maastikukaitseala territoorium on olnud kaitse all alates 12. aprillist 1991. a. kui Tallinna Linnavalitsus kinnitas määrusega nr 83 “Aegna saare maastikukaitseala” ning selle põhjal looduskasutuse ja –kaitse eeskirjad.

Vastavalt looduskaitseaduse § 91 lõikele 1 kehtivad enne selle seaduse jõustumist kaitse alla võetud kaitsealade ja kaitstavate looduse üksikobjektide kaitseks kehtestatud kaitse-eeskirjad ja kaitsekord seni, kuni kehtestatakse looduskaitseaduse alusel uued kaitse-eeskirjad. Seega ei võeta määrusega kaitse alla uut ala, vaid kinnitatakse kaitse alla olevale alale kehtiva seadusandluse kohane kaitsekord.

Esitatava Vabariigi Valitsuse määruse eelnõu on koostanud Keskkonnaameti juhtivspetsialist Tiina Napp ja spetsialist Elle Valtna, eelnõu normikohast vormistust kontrollis Keskkonnaministeeriumi looduskaitse osakonna peaspetsialist Marika Erikson (tel 626 2880). Eelnõu keeleteimetaja oli Keskkonnaministeeriumi haldusosakonna spetsialist Enel Ormus (tel 626 2906) ja eelnõu õigusekspertiisi on teinud õigusosakonna nõunik Andres Kruus (tel 626 2870) ja õigusosakonna jurist Merike Laidvee (tel 626 2905).

2. Eelnõu sisu

Aegna maastikukaitseala eesmärk on Aegna saare metsakoosluste ja rannikukoosluste, haruldaste ja kaitsealuste liikide ning nende elupaikade, Euroopa Parlamendi ja Nõukogu direktiivi 2009/147/EÜ loodusliku linnustiku kaitse kohta I lisas nimetatud liigi merikotka (*Haliaeetus albicilla*), mis on ühtlasi I kategooria kaitsealune liik, Nõukogu direktiivi 92/43/EMÜ looduslike elupaikade ning loodusliku taimestiku ja loomastiku kaitse kohta I lisas nimetatud elupaigatüüpide – rannaniidud (1630*), püsitaimestuga liivarannad (1640), eelluited (2110), valged luited (2120), metsastunud luited (2180), kuivad nõmmed (4030), vanad loodumetsad (9010*), soostuvad ja soo-lehtmetsad (9080*); III kategooria kaitsealuse samblaliigi hariliku valviku (*Leucobryum glaucum*), II kategooria kaitsealuse soontaimeliigi rand-kesakanni (*Sagina maritima*) ja III kategooria kaitsealuste soontaimeliikide – karukold (*Lycopodium clavatum*), rand-seahernes (*Lathyrus maritimus*), roosa merikann (*Armeria elongata*), kahelehine käokeel (*Platanthera bifolia*), tumepunane neiuvaip (*Epipactis atrorubens*), roomav öövilge (*Goodeyrea repens*), aas-karukell (*Pulsatilla pratensis*), kaitse.

Kaitseala on tsoneeritud kaheks sihtkaitsevööndiks ja kolmeks piiranguvööndiks. Kurikneeme sihtkaitsevööndi loomine on vajalik kaitsealuse I kategooriasse kuuluva linnuliigi elupaiga kaitseks ja nõrga taluvuskoormusega metsakoosluste loodusliku arengu tagamiseks. Kurikneeme sihtkaitsevööndis asuvad Natura inventuuri põhjal (2005.a Tallinna Ökoloogia Instituut) kõrge väärtusega metsaelupaigatüübid (nt 9010, 9080, 2180), mille soodne seisund on tagatud üksnes sihtkaitsevööndi režiimi seadmise kaudu. Lisaks on Kurikneeme sihtkaitsevööndis mitmeid kaitsealuste taime ning samblaliikide kasvukohti ning rannikuelupaigatüüpide 2120 ja 1630 esinemisalad.

Aegna sihtkaitsevöönd on loodud eelkõige kõrge väärtusega metsaelupaigatüüpide kaitseks, 2005.a Tallinna Ökoloogia Instituudi poolt läbi viidud inventuuri andmetel asuvad sihtkaitsevööndis elupaigatüübid 9010, 9080 ning 2180, kuid ka kaitsealuste taimeliikide ja haruldaste samblaliikide kaitseks.

Sihtkaitsevööndid hõlmavad saare kõige kõrgema looduskaitsealuse väärtusega metsaosad (riigimetsamaa). Sihtkaitsevööndeid on kaks, kuna nende kaitsereežiim on tulenevalt vööndite kaitse-eesmärkidest erinev.

Kaitse-eeskirjaga on inimestel lubatud kaitsealal viibida, korjata marju, seeni ja muid metsa kõrvalsaadusi, välja arvatud Kurikneeme sihtkaitsevööndis määruses sätestatud ajal. Telkida ja lõket teha võib kohtades, mis on kaitseala valitseja poolt selleks ette valmistatud ja tähistatud. Telkimine ja lõkke tegemine eramaal on lubatud omaniku loal kinnistu piires selleks ettenähtud kohtades. Aegna saare kinnistutel puudub katastriplaani õuema tähistus, mistõttu ei ole mõistlik lõkke tegemist ja telkimist õuema mõiste kaudu reguleerida.

Mootorita sõidukiga on lubatud sõita kõikidel teedel ja radadel. Saarel on palju teid, mis ei kannata mootorsõidukitega sõitmist ja seetõttu on kaitse-eeskirjas mootorsõidukitega liiklemist väga konkreetselt reguleeritud. Selleks, et kõigile oleks üheselt arusaadav, millistel kaitseala teedel tohib mootoriga sõidukiga sõita ja millistel tohib ainult kaitseala valitseja nõusolekul, on nimetatud teed märgitud kaardile määruse lisas. Väljaspool teid sõitmine ja maastikusõidukiga sõitmine on lubatud vaid järelevalve- ja päästetöödel, kaitse-eeskirjaga lubatud töödel, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval adru äraveol Kalavälja ja Eerikneeme piiranguvööndite rannaosalt, kaitseala valitsemisega seotud töödel, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval teadustegevusel ning lisaks liinirajatiste hooldamiseks vajalikel töödel, maatulundusmaal metsamajandustöödel või põllumajandustöödel.

Saarel ei ole veekogusid, mistõttu ei ole reguleeritud ujuvvahendiga liikumist ja kalapüüki.

Jahipidamist ei ole kaitse-eeskirjaga reguleeritud, sest tegemist on Tallinna linna territooriumiga, mis ei kuulu jahiseaduse kohaselt jahimaade hulka.

Kaitsealal ei ole lubatud ilma kaitseala valitseja nõusolekuta muuta katastriüksuse kõlvikute piire ja kõlvikute sihtotstarvet, koostada maakorralduskava ja teostada maakorraldustoimingud, kehtestada detailplaneeringut ja üldplaneeringut, anda projekteerimistingimusi, anda ehitusluba, anda nõusolekut väikeehitise, sealhulgas lautri

või paadisilla ehitamiseks, rajada uut veekogu, mille pindala on suurem kui viis ruutmeetrit, kui selleks ei ole vaja anda vee-erikasutusluba või ehitusluba või nõusolekut väikeehitise ehitamiseks. Nimetatud regulatsioon tuleneb otseselt looduskaitseadusest (§ 14 lg 1).

Kaitseala sihtkaitsevöönd on kaitseala osa seal väljakujunenud või kujundatavate looduslike ja pool-looduslike koosluste säilitamiseks. Aegna maastikukaitsealal on kaks sihtkaitsevööndit: Aegna sihtkaitsevöönd ja Kurikneeme sihtkaitsevöönd. Kurikneeme sihtkaitsevöönd on moodustatud I kategooria kaitsealuse liigi kaitseks ning kaitsealuse liigi kaitse tagamiseks on seal sätestatud liikumiskeeld ajavahemikul 15. veebruar – 31. juuli, välja arvatud järelevalve- ja päästetöödel, kaitseala kaitse korraldamise ja valitsemisega seotud töödel, kaitseala valitseja nõusolekul teostataval teadustegevusel ning liikumisel teedel, radadel ja kallasrajal. Sihtkaitsevööndites on keelatud majandustegevus, loodusvarade kasutamine ja uute ehitiste, välja arvatud tehnovõrgu rajatise rajamine, rajatise rajamine kaitseala tarbeks ning Aegna sihtkaitsevööndis telkimis-, puhke ja lõkkekohtade rajamine. Sihtkaitsevööndis on lubatud kaitseala valitseja nõusolekul lubatud tööd loodusliku veerežiimi taastamiseks ja olemasolevate maaparandussüsteemide hoiutööd ning olemasolevate rajatiste hooldustööd. Võimalus ka sihtkaitsevööndis uusi vee- või elektritrassi lõike rajada peab erijuhtudena saarelise konteksti tõttu olemas olema, sest praegu on saarel nt veevarustus lahendatud kahe puurkaevu baasil, mille vesi on ringtrassiga üle saare jagatud (sh trass läbib sihtkaitsevööndeid). Sihtkaitsevööndites on lubatud kuni 20 inimesega rahvaürituste korraldamine, rohkem kui 20 osalejaga rahvaürituste korraldamine on lubatud kaitseala valitseja nõusolekul. 20 osaleja piirarv on seatud vastavalt vööndi taluvuskoormusele, sihtkaitsevööndi koosluste taluvus on väiksem kui piirangvööndi kooslustel. 20 inimest on osalejate arv, millest alates tuleb sihtkaitsevööndis rahvaüritus kaitseala valitsejaga kooskõlastada, inimeste ülemäär ei ole sätestatud. Sellise regulatsiooni puhul on vajadusel kaitseala valitsejal võimalik koormust suunata ja olemas on ülevaade sihtkaitsevööndit külastavate inimeste arvust. Aegna sihtkaitsevööndis on kaitseala valitseja nõusolekul lubatud metsakoosluste kujundamine vastavalt kaitse-eesmärgile ja kaitsealuste liikide elutingimuste säilitamiseks vajalik tegevus.

Kaitsealal on kolm piiranguvööndit: Eerikneeme piiranguvöönd, Lemmikneeme piiranguvöönd ja Kalavälja piiranguvöönd. Kaitseala piiranguvööndis on majandustegevus lubatud. Piiranguvööndis on lubatud kuni 100 osalejaga rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistamata kohas, rohkem kui 100 osalejaga rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistamata kohas on lubatud kaitseala valitseja nõusolekul. Üle 100 osalejaga ürituse kooskõlastusnõude seadmine on tingitud vajadusest omada ülevaadet kaitsealal korraldatavates rohkearvulistest üritustest ja vaid vajaduse korral reguleerida külastajate arvu.

Aegna maastikukaitsealale jäävate eramaomanike kinnistud jäävad kõik piiranguvööndisse. Kaitseala valitseja nõusolekul on piiranguvööndites lubatud puhkeotstarbeliste ja sotsiaalsuunitlustega uute ehitiste püstitamine ärimaa, sotsiaalmaa ja elamumaa sihtotstarbega kinnistute piires väljaspool metsaala, kuid mitte lähemal kui 200 meetrit põhikaardile kantud veekogu piirist. Metsamaa all on vastavalt

Metsaseadusele mõeldud maatükki pindalaga vähemalt 0,1 hektarit, millel kasvavad puittaimed kõrgusega vähemalt 1,3 meetrit ja puuvõrade liitusega vähemalt 30 protsenti. Kaitseala valitseja nõusolekul on lubatud ka rannal asuvate kinnistute piires hoonete esmakordne juurdeehitus kuni 1/3 ulatuses hoone kubatuurist; puhkeala korraldamisega seotud rajatiste püstitamine ning uute tehnovõrgu rajatiste rajamine, Kalavälja piiranguvööndis on lubatud sadamaehitiste püstitamine ja rannakindlustuse rajamine olemasoleva hoone kaitseks. 200m ehituskeeluvööndi seadmisel on lähtutud looduskaitseaduse ranna ehituskeeluvööndi määramise põhimõtetest meresaartel, kus ehituskeeluvööndi ulatuseks on 200 meetrit. Veepiirist 200 meetri laiuses tsoonis asuvatel kinnistutel, mis on varasemalt hoonestatud, on kooskõlas looduskaitseaduse § 38 sätestatuga lubatud hoonete esmakordne juurdeehitus kuni 1/3 kubatuuri mahus. 200 meetri laiuse vööndi määratlemine, kus ehitustegevus on oluliselt piiratud, on vajalik, sest saar on terves ulatuses kaetud metsaga, sh ranna ulatuses ning sinna uute ehitiste püstitamine läheks vastuollu nii kaitseala kaitse-eesmärkide kui ranna kaitse põhimõtetega. Samuti kehtivad Aegna maastikukaitseala territooriumil looduskaitseaduse § 14 lõikes 1 loetletud sätted sh kohustus kooskõlastada ala valitsejaga detail- ja üldplaneeringu kehtestamine ning ehitusloa väljaandmine. Sama paragrahvi lõige 2 sätestab, et kaitseala valitseja ei kooskõlasta tegevust, kui see võib kahjustada kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit. Maastikukaitseala puhul tuleb muuhulgas arvestada ehitiste sobivusega maastikku, vaadete võimaliku sulgemisega ning hoiduda tuleb hoonete domineerimisest maastikes. Ebasobiv ehitus võib oluliselt mõjutada kogu kaitseala maastikulist ilmet, seetõttu on oluline, et kaitseala valitsejal oleks võimalus selle planeerimisel kaasa rääkida. Eesti looduskaitsepraktikale on omane ka meie suuremate saarte, nagu Naissaare, Kassari, Piirissaare, Osmussaare kaitsmine kogu ulatuses, et tagada sealsete loodusväärtuste terviklikkuse säilimine.

Piiranguvööndis on keelatud uuendusraie, välja arvatud turberaie, mille puhul tuleb säilitada koosluse liikide ja vanuse mitmekesisus, uue maaparandussüsteemi rajamine ning kaldajoone muutmine, maavara kaevandamine, puhtpuistute kujundamine ja energiapuistute rajamine, biotsiidi, taimekaitsevahendi ja väetise kasutamine. Raiete teostamine kaitseala piiranguvööndis turberaiana tagab saarel elutegevuseks vajaliku puidu kättesaadavuse kohapealt.

Kaitseala tüübiks on valitud maastikukaitseala kaitsmaks tervikuna väärtuslikke saarel asuvaid kooslusi ja elustikku.

Kaitseala kaitsekorra väljatöötamisel on arvestatud kaitsealal esinevaid loodusväärtusi, Tallinna Ülikooli Ökoloogia Instituudi töötajate poolt koostatud ekspertööd ja ekspert Lauri Kleini arvamust kaitse-eeskirja, tsoneeringu ning kaitsekorra kohta. Ekspert Lauri Kleini ettepanekul laiendati kavandatud sihtkaitsevööndi piire riigimetsamaa osas, kuna arvestades tugevat inimsurvet, ei oleks esialgu väljapakutud piirides suudetud tagada seal esinevate väärtuste säilimist. Ekspertide poolsed põhjendused tsoneeringu kohta ning vööndite detailsed kaitseväärtused kajastuvad kaitse-eeskirja ekspertisisis. Ekspertide välitööde käigus tuvastatud liikide leiukohad ja elupaigad on kantud Keskkonnaregistrisse. Kaitse-eeskirjaga kehtestatavad piirangud on sätestatud ulatuses,

mis tagab kaitsealal esinevate liikide ja looduslike elupaikade soodsa seisundi. Leebem kaitseresüüm seaks ohtu kaitseala kaitse-eesmärkide saavutamise ja kaitseväärtuste säilimise. Ka kehtiv kaitseresüüm ei taga kaitseala looduskaitsete väärtuste säilimist. Tallinna Linnavalitsus kehtestas Aegna saare kaitse alla võtmisel 12. aprillil 1991. a määrusega nr 83 kaitsekorra, kuid nimetatud kord on üldsõnaline ning ei lähtu looduskaitseseaduse sätetest. Aegna maastikukaitsealal puudub täna looduskaitseseaduse või varem kehtinud kaitstavate loodusobjektide seaduse kohane kaitse-eeskiri. Seega rakenduvad Aegna maastikukaitsealal looduskaitseseaduse § 91 lg 4 kohaselt looduskaitseseaduse § 31 piiranguvööndi kaitsekorra sätted, kuid need ei taga ala loodusväärtuste kaitset.

Võrreldes Aegna maastikukaitsealal kehtiva kaitsekorraga puudutavad käesoleva eelnõuga suurimad muudatused ulatuslike riigimetsamaade arvamist piiranguvööndi resüümi sihtkaitsevööndi resüümi. Saarel olevad eramaad on kehtiva kaitsekorra kohaselt piiranguvööndis ning jäävad ka käesoleva eelnõu kohaselt piiranguvööndisse.

Aegna maastikukaitseala pindala on 301 ha, millest 290,6 ha moodustab riigimetsamaa. Katastrisse kantud eramaid on kaitsealal 5,6 ha. Lisaks on saarel ligi 5 ha ulatuses kinnistamata maid, millel asuvad hooned. Hoonete omanikud ei ole huvi tundnud maa erastamise ja kinnistu moodustamise vastu.

3. Maaomanike seisukohad

Kaitse-eeskirja avalik väljapanek kestis Tallinna Kesklinna Valitsuses ja Harjumaa keskkonnateenistuses 17.aprillist 8.maini 2006.a. Avaliku väljapaneku toimumisajast teatati Ametlikes Teadaannetes 13. aprillil 2006, üleriigilise levikuga ajalehes Postimees 12. aprillil 2006 ja kohalikus ajalehes Harjumaa 12. aprillil 2006. Avaliku väljapaneku ajal tegi vallasvara omanik Facio AS ettepaneku avaliku arutelu korraldamiseks. Arutelu toimus 21.juunil Harjumaa keskkonnateenistuses. Arutelul osales 11 maaomanikku ja asutuste esindajat (nimekiri ja protokoll juurde lisatud), kes toetasid kaitse-eeskirja eelnõu kinnitamist.

Vastavalt looduskaitseseaduse § 9 kohasele kaitse alla võtmise menetlusele saadeti avalikustamise käigus 11-le kaitsealal paikneva kinnisasja omanikule ja kaasomanikule teated tähtkirjaga. Kirjad saadeti ka 6-le kaitsealal vallasvara omavale isikule või ettevõttele. Kirjad sisaldasid teadet, et kui pretensioone ning ettepanekuid ei esitata, loetakse, et kinnisasja omanik on kaitse-eeskirjaga nõus.

Maaomanike arvamused:

	Maaüksus	Pindala	Märkuse sisu	Tulemus
1.	78401:120:0010 78401:120:0090 78401:120:0100 78401:120:0080 78401:120:0030 78401:120:0110		Esitab mitmeid ettepanekuid kaitse-eeskirja sõnastuse täpsustamiseks: lõkke tegemine kinnistu piires lubada omaniku loal; lubada mootorsõidukiga liiklemist kinnistu piires; keelata jalgratastega ja hobustega liiklemine väljaspool teid; tõsta rahvaüritustel osalejate arvu 250-ni; lubada puhkeala korraldamisega seotud rajatiste rajamist; loomapidamisega seonduv tegevus kooskõlastada kaitseala valitsejaga.	Tehtud märkusi on valdavalt arvestatud. Lõkke tegemine kinnistul on lubatud selleks ette nähtud kohtades; mootorita sõidukiga on lubatud liigelda vaid olemasolevatel teedel ja radadel; sihtkaitsevööndites on lubatud telkimis-, puhke-, ja lõkkekohtade rajamine. Arvesse ei ole võetud rahvaürituste osalejate arvu tõstmist. Rahvaürituste korraldamine on sihtkaitsevööndites ja piiranguvööndites reguleeritud erinevalt vastavalt ala taluvuskoormusele. Määratud on osalejate arv, millest alates tuleb rahvaüritus kaitseala valitsejaga kooskõlastada, inimeste ülemmäära ei ole sätestatud.
2.	78401:120:0070		Toetab põhimõtteliselt kaitse-eeskirja kehtestamist. Teeb ettepaneku täiendada kaitse-eeskirja ning lubada kaitse-eeskirjas määratud 200m ehituskeeluvööndis tegevusi, mis on ehituskeeluvööndis lubatud tulenevalt Looduskaitseaduse § 38 lg 4-6.	Kaitse-eeskirja on täiendatud selliselt, et 200m ehituskeeluvööndis on piiranguvööndite rannal asuvate kinnistute piires lubatud hoonete esmakordne juurdeehitus kuni 1/3 ulatuses hoone kubatuurist, Kalavälja piiranguvööndis on lubatud sadamaehitiste püstitamine ning kaldakindlustuse rajamine olemasoleva hoone kaitseks. Looduskaitseaduse § 38 lõigetes 4-6 toodud tegevustest ei ole kaitse-eeskirjaga lubatud need, mis võiks seada ohtu ala kaitse-eesmärkide saavutamise.
3.	Aadressidel Eerikneeme tee 5, 6 ja 14 asuva vallasvara omanik, erastamise korraldusi ei ole		Toetab senisest karmimate eeskirjade kehtestamist saarele. Saare jagamist mitme sihtkaitsevööndi ning piiranguvööndi vahel peab keeruliseks ning raskesti järgitavaks. Kurikneeme sihtkaitsevööndi loomist peab ebamõistlikuks ning	Avalik arutelu toimus 21.juuni 2006 Harjumaa keskkonnateenistuses. Vallasvara omanikku teavitati arutelu ajast, kuid omanik või tema esindaja arutelul ei osalenud. Kaitseala jaotamine sihtkaitsevöönditeks ja piiranguvöönditeks on vajalik erineva kaitsevajadusega kaitseväärtuste kaitse tagamiseks ning Kurikneeme sihtkaitsevööndi loomine (liikumispiiranguga skv) otseselt I

		teeb ettepaneku ühe ainsa piiranguvööndi loomiseks. Leiab, et saare kaitsekorra asjus tuleb korraldada avalik arutelu.	kategooria kaitsealuse liigi kaitseks vastavalt kehtivale Looduskaitseadusele. Leevendusena on peetud võimalikuks Kurikneeme sihtkaitsevööndis liikumiskeelu ajal inimestel liikude teedel ja radadel ning kallasrajal.
4.	Aadressil Kalavälja tee 12 asuvate hoonete omanik, erastamine pooleli	Leiab, et Kurikneeme sihtkaitsevööndi piirangud on liialt ranged, liikumiskeelu ajal võiks lubada inimeste liikumist kasvõi teedel ja rannaalal. Leiab, et rahvaürituste osalejate arvu tuleks tõsta 150 inimeseni.	Ettepanekuid on osaliselt arvesse võetud. Kurikneeme sihtkaitsevööndis on lubatud liikumiskeelu ajal inimestel liikude teedel ja radadel ning kallasrajal. Rahvaürituste korraldamine on sihtkaitsevööndites ja piiranguvööndites reguleeritud erinevalt vastavalt ala taluvuskoormusele. Määratud on osalejate arv, millest alates tuleb rahvaüritus kaitseala valitsejaga kooskõlastada, inimeste ülemmäära ei ole sätestatud.
5.	Eesti Linnade Liit (arvamus esitatud e-õiguse kooskõlastusringi käigus)	Tehakse rida ettepanekuid: 1. kajastada kaitse-eeskirjas rändrahnudega seonduvat 2. parandada eelnõu lisaks olevat kaitseala kaarti, kus kaitseala välispiir on raskesti eristatav 3. täpsustada ulukite arvukuse reguleerimise erinevaid tõlgendusi ja täpsustada, mille alusel seda tegevust korraldatakse 4. lisaks kaardil kajastamisele nimetada eeskirjas mootorsõidukitega liiklemiseks mõeldud teed ning reguleerida mootorsõidukite arvu saarel 5. sõnastada ümber § 5 lg	Ettepanekuid on osaliselt arvestatud. 1. Rändrahnud on Aegna saarel kaitse all üksikobjektidena, kavas ei ole neid kaitse alt välja arvata või nende staatust muuta. 2. kaitseala kaarti on täiustatud 3. säte eelnõust ära võetud, linnas ei ole jahipidamine lubatud. 4. Kaitse-eeskirja eelnõu koostamise käigus loobuti kaitse-eeskirja tekstiosas mootorsõidukitega liiklemiseks ettenähtud teede loetlemisest, konkreetsuse ja selguse huvides on sõitmiseks ettenähtud teed kajastatud kaitseala kaardil. 5. Eelnõu sõnastust ei ole muudetud, kuna soovitud mõte kajastub juba eelnõu sõnastuses. 6. Aegna sihtkaitsevööndi nime ümbermuutmine ei ole vajalik, ettepanekut ei ole arvestatud. 7. Eeskirja jõustumisega kaasneva maamaksutulu vähenemist on eelnõu seletuskirjas kajastatud, ettepanekut on arvestatud.

			5, et hooldustöödel võiks sõita väljaspool teid 6. sõnastada ümber Aegna sihtkaitsevööndi nimi kajastada eelnõu jõustumisega kaasnevat maamaksutulu vähenemist, mis on Eesti Linnade liidu hinnangul ligikaudu 400 000 krooni.	
--	--	--	---	--

6	Rahandusministeerium		1. Mille tõttu vähenevad kohaliku omavalitsuse maamaksutulud, ala on kaitse all alates 1991. aastast 2. Kui omavalitsuse tulude vähenemist ei planeerita hüvitada, tuleb määruse jõustumine kavandada järgmise aasta 1. jaanuarile.	1. Maamaksutulude vähenevad selle tõttu, et kaitsealale moodustatakse kaks sihtkaitsevööndit, kus kehtib 100%-line maamaksusoodustus. 2. Vastavalt 1.01.2010 jõustunud Maamaksuseaduse § 4 lõikele 3 kohaldatakse maksuvabastust vabastuse aluse tekkimisele järgneva aasta 1. jaanuarist.
---	----------------------	--	--	---

Põhjaliku arvamuse esitas kirjalikult ning mitmeid ettepanekuid tegi töökoosoleku ja avaliku arutelu ajal kaitse-eeskirja eelnõule ka Tallinna Kesklinna Valitsus (kiri 01.06.2006 nr 9-8/890II). Tallinna Kesklinna Valitsuse ettepanekud on kaitse-eeskirjas arvesse võetud.

4. Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Aegna maastikukaitseala kaitsekorra kavandamisel on lähtutud looduskaitseaduses esitatud nõuetest ning arvestatud vastavust Euroopa Liidu õigusele, eelkõige nõukogu direktiivile 92/43/EMÜ ja nõukogu direktiivile 2009/147/EÜ.

5. Määruse mõju ja rakendamiseks vajalikud kulutused

Vastavalt maamaksuseaduse § 4 kaasneb eelnõu jõustumisega kohalikule omavalitsusele maamaksutulude vähenemine. Maamaksuseaduse § 4 lõike 3 kohaselt hakkab maamaksusoodustus kehtima kaitse-eeskirja jõustumisele järgneva aasta 1. jaanuarist, seega on kohalikul omavalitsusel võimalus maksutulude vähenemisega arvestada eelarve koostamisel. Arvestades maamaksuseaduse § 5 lõiget 4, esitavad Maksu- ja Tolliametile maamaksukohustuse väljaarvestamiseks vajalikud andmed kohalikud omavalitsused. Maamaksutulu vähenemise summa selgub Maksu- ja Tolliametisse informatsiooni laekumisel. Seoses sellega, et kaitsealal moodustatakse sihtkaitsevöönd, pindalaga 168 ha, kus hakkab kehtima 100%-line maamaksusoodustus, ning piiranguvöönd pindalaga

133ha väheneb esialgse arvestuse järgi Tallinna linna maamaksutulu seoses määruse jõustumisega ligikaudu 151 200 krooni aastas.

Vastavalt looduskaitseaduse § -le 20 on õigus peale kaitse-eeskirja kinnitamist algatada kinnisasja, mille sihtotstarbelist kasutamist ala kaitsekord oluliselt piirab, riigile omandamist kinnisasja harilikule väärtusele vastava tasu eest. Kaitseala kaitse-eeskirja menetlemise ajal ei ole laekunud ühtegi ettepanekut maa riigile omandamise kohta. Määruse jõustumine ei too kaasa uute organisatsioonide moodustamist.

6. Määruse jõustumine

Määrus jõustub Riigi Teataja seaduse § 5 lõikes 5 sätestatud ajal.

7. Eelnõu kooskõlastamine

Aegna maastikukaitseala kaitse-eeskirja eelnõu kohta on esitanud arvamuse Tallinna Kesklinna Valitsus (kiri 01.06.2006 nr 9-8/890II) ning Riigimetsa Majandamise Keskuse Anija metskond (03.07.2006 nr 3-1.1/96). Eelnõu on kooskõlastatud e-õiguses teiste ministriumidega.

Jaanus Tamkivi
Minister